

Břeclav, Bratislavská 3450, PSČ 690 02 RDC Břeclav, Dopravní závod, k. ú. Břeclav, kraj Jihomoravský



Popis areálu

Areál je ve vlastnictví České republiky, s nímž má Česká pošta, s.p., právo hospodařit, v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Pozemek parc. č. st. 4583 o výměře 178 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba č. p. 3450, jiná stavba; pozemek parc. č. 3314/42 o výměře 2449 m², ostatní plocha; pozemek parc. č. 5659 o výměře 280 m², ostatní plocha k. ú. Břeclav, obec Břeclav, LV č. 1416, KÚ pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav.

Jedná se o dopravní areál, jehož součástí je samostatně stojící budova s č. p., haly pro opravy nákladních a osobních vozů, sklady, aj.; Celý areál má zpevněnou plochu opatřenou betonovými panely; Součástí objektu je i rozvodna - trafostanice, která se nachází vlevo při vjezdu do areálu. Tento objekt sloužil i jako vrátnice; Hlavní budova s č. popisným je sestavena z několika mobilních stanic. Její konstrukce je z oceli a dřeva, fasáda z lehkého obvodového pláště, střecha - plochá, krytina - lepenka a pozink, okna dřevěná a kovová. Objekt je opatřen hromosvodem; Ostatní objekty jsou typu ocelových hal, střecha sedlová - nepochůzí, krovy z oceli, klempířské konstrukce z pozinku, krytina - pozink; Ocelové haly jsou 4. 2 slouží jako dílny a 2 jako sklady. Mezi těmito halami se nachází malý ocelový přístřešek, která dříve sloužila jako rozvodna tepla; Podél areálu mezi pozemkem ČP a sousední zděnou stavbou se nachází neoplocená travnatá plocha o šíři cca 1,5 m, patřící městu. Stáří základní budovy - sestavené z několika mobilních stanic - 1987, u ostatních objektů je předpoklad pořízení mezi lety 1986 - 1992.

Inženýrské sítě

➤ Elektrická energie:	Ano	vedení v zemi, napětí 400 V
➤ Voda:	Ano	veřejný vodovod
➤ Kanalizace:	Ano	lokální kanalizace - žumpa
➤ Zemní plyn:	Ano	zemní - středotlak
➤ Vytápění:	Ano	ústřední vytápění teplovodní, horkovzdušné, etážové vytápění -
➤ expanze, palivo-zemní plyn		
➤ TUV:	Ano	lokální, plyn - plynový bojler

Rozvody vody: plast a pozink

Rozvody plynu: ocel

Elektroinstalace: měď a hliník

Výměry

➤ Celková výměra pozemku/ů:	2 907 m ²
➤ Zastavěná plocha - budova s č.p.:	178 m ²
➤ Zastavená plocha - ocelové haly:	280 m ²
➤ Obytná/užitná plocha - budova s č.p.:	153 m ²
➤ Obestavěný prostor - budova s č.p.:	819 m ³

Počet podlaží: 1 podlaží (1. NP)

Vyvolávací cena dle ZP: 13 800 000 Kč

Forma prodeje: Výběrové řízení obálkovou metodou

Kontakt: Markéta Sloupová, sloupova.marketa@cpost.cz, Tel.: +420 954 302 284